



بيانات الحقائق الرئيسية
حسابات الودائع في رويا

**Wakala Deposit & Term Investment
Key Facts Statement**

Ruya Community Islamic Bank L.L.C.

مصرف رويا المحلي الاسلامي ذ.م.م

July 2024

تهدف هذه الوثيقة إلى تسليط الضوء على العديد من المصطلحات التجارية المهمة والمعلومات الإرشادية التي تنطبق على كل ودائع روبا. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقع روبا الإلكتروني: www.ruyabank.ae.

تفاصيل عامة

الودائع الإسلامية

- تعمد الودائع الاستثمارية لأجل على عقود المضاربة؛ حيث يقدم واحد أو أكثر من الشركاء، بصفته مستثمر/ بصفتهم مستثمرين، رأس المال لأحد رجال الأعمال الرواد (في هذه الحالة، روبا) ليستثمره في نشاط تجاري يتوافق مع الشريعة الإسلامية لتحقيق الربح، على أن يتم تقسيم الربح بين الشركاء بنسبة متفق عليها مسبقاً، وأي خسارة يتحملها الشريك المستثمر وحده (أو الشركاء المستثمرون وحدهم). بالنسبة لرائد الأعمال (في هذه الحالة، روبا)، يتم تقاسم الخسارة على أساس حصة الدخل المتوقع مقابل الجهود المبذولة في النشاط التجاري؛ هذا علماً بأن هيكل حيازة الاستثمار المرن يتيح الحرية المالية مع الأمان. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقع روبا الإلكتروني www.ruyabank.ae.
- تعمد ودائع الوكالة على عقد وكالة حيث يقوم "العميل" الرئيسي بتوفير الأموال للوكيل "روبا" لاستثمارها نيابة عنه في استثمارات متوافقة مع الشريعة الإسلامية بهدف تحقيق الربح. يمكن أن يكون عقد الوكالة مقابل رسوم ثابتة أو مقابل رسوم ثابتة بالإضافة إلى حافز من الربح المكتسب. عند الاستحقاق، تقوم روبا بدفع الربح المحقق من الاستثمار إلى العميل ويحق لها الحصول على رسوم وكالة ثابتة. إذا تجاوز الربح المحقق معياراً معيناً يكون متفق عليه مسبقاً، تكون روبا، وفقاً لشروط وأحكام وديعة الوكالة، وشروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من روبا، والشروط المنصوص عليها في نموذج طلب وديعة الوكالة / الوديعة الاستثمارية لأجل وبيان الحقائق الرئيسية، قد يحتفظ بالفائض كحافز للأداء. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقع رؤيا الإلكتروني www.ruyabank.ae.

| وصف موجز | المزايا/ الشروط |
|--|---|
| الأحقية (مستوفو الشروط) | متوفر للمقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة فقط |
| العملة | متوفر بالدرهم الإماراتي فقط |
| نظام حساب الأرباح المتوقعة من وديعة الوكالة نظام حساب الوديعة الاستثمارية لأجل | <ul style="list-style-type: none"> الفعلي/360 سيتم احتساب الربح المتوقع اعتباراً من يوم العمل التالي للإيداع وحتى نهاية مدة الاستثمار |
| يجب أن يكون لدى العملاء حساب جاري أو حساب توفير نشط بالدرهم الإماراتي | نعم |
| قد يترتب على الإنهاء المبكر للوديعة الإسلامية خسارة الأرباح أو استرداد الأرباح المضافة | نعم |
| الاسترداد الكامل | مسموح |
| السحب على المكشوف | غير مسموح |
| الحجز الجزئي/الإضافة/الاسترداد | غير مسموح |
| دفتر شيكات | لا |
| حركات الحساب التلقائية الإلكترونية | غير مسموح |
| التعليمات الدائمة | غير مسموح |
| بطاقة خصم | لا |
| إمكانية الوصول عبر الإنترنت | منصات الخدمات المصرفية عبر الإنترنت والخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول |

- المقيمون في دولة الإمارات العربية المتحدة: مواطنو دولة الإمارات العربية المتحدة، ومواطنو دول مجلس التعاون الخليجي والمقيمون، والأفراد الذين يتقاضون رواتب أو غير رواتب والذين يحملون بطاقة هوية إماراتية وجواز سفر ساري النفاذ.

ملاحظة مهمة

- تمت مراجعة هذه المنتجات والموافقة عليها من هيئة الرقابة الشرعية الداخلية في رويا.
- يجوز لرويا استخدام أي رصيد دائن في أي حساب محتفظ به باسم العميل وفي أي فرع من فروع رويا، مقابل أي دين أو مبالغ مستحقة لرويا من العميل بموجب أي عرض من رويا.
- في حالة إصدار أو صرف أي منتج تمويل للعميل بضمان الوديعة الإسلامية، فلن يكون العميل قادراً على التصرف بمبلغ الوديعة حتى يتم سداد أو إغالق منتج التمويل أو سداده بالكامل.

حساب نسب الربح المتوقعة/

| نوع الودائع الإسلامية | الحد الأدنى لمبلغ الإيداع | نسبة تكرار دفع الربح المتوقع | المدة |
|--|---------------------------|---|----------------------------------|
| ودائع الوكالة | 5,000 درهم | عند استحقاق الوديعة | 1, 3, 6, 9, 12, 24, 36, 60 شهراً |
| وديعة الوكالة – الربح الشهري المتوقع | 100,000 | شهري | 1, 3, 6, 9, 12, 24, 36, 60 شهراً |
| وديعة الوكالة – الربح الربع سنوي المتوقع | 100,000 | ربع سنوي | 3, 6, 9, 12, 24, 36, 60 شهراً |
| وديعة الوكالة – الربح نصف السنوي المتوقع | 100,000 | نصف سنوي | 6, 9, 12, 24, 36, 60 شهراً |
| وديعة الوكالة – الربح السنوي المتوقع | 100,000 | سنوي | 12, 24, 36, 60 شهراً |
| الودائع الاستثمارية لأجل | 5,000 | بعد إعلان الربح الربع سنوي بعد استحقاق الوديعة* | 1, 3, 6, 9 & 12 شهراً |

- * وفقاً لسياسة توزيع الأرباح الخاصة برويا. للاطلاع على نسب الربح المتوقعة، يرجى زيارة الموقع www.ruyabank.ae للودائع الإسلامية المعنية والتي تخضع للتغيير من وقت لآخر.

ملاحظة مهمة

- يخضع كل نوع من ودايع الوكالة / الودائع الاستثمارية لأجل للحد الأدنى من الرصيد ومدة الاستثمار، وأي مزايا وشروط أخرى تتعلق بها (بما في ذلك أي مزايا محددة)، والتي تتوفر في شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية الخاصة برويا وشروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية الخاصة برويا. يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.ruyabank.ae.
- الاسترداد الجزئي غير مسموح به. يجب استرداد وديعة الوكالة / الوديعة الاستثمارية لأجل بالكامل.

الحد الأدنى للسحب من وديعة الوكالة / الوديعة الاستثمارية لأجل في حالي السحب الجزئي / السحب قبل الاستحقاق بالنسبة لكل الودائع الإسلامية، لا يمكن للعميل إجراء عمليات سحب جزئية.

وديعة الوكالة / الودائع الاستثمارية لأجل:

- في حالة تصفية الوديعة الاستثمارية لأجل في أقل من 30 يومًا، لن يتم دفع أي أرباح.
- في حالة تصفية الوديعة الاستثمارية لأجل بعد 30 يومًا: سيتم تطبيق نسبة الربح لمدة الوديعة الاستثمارية لأجل القياسية قبل تاريخ التصفية وسيتم احتساب الربح باستخدام هذا النسبة على العدد الفعلي للأيام التي يتم الاحتفاظ فيها بالوديعة الاستثمارية لأجل روبا، كما يتم احتساب مبلغ الربح على أساس نسبة الربح المطبق على المدة قبل تاريخ التصفية مطروحًا منه 1% × عدد الأيام/360. سيتم مصادرة أي مبلغ اضافي يتم دفعه للعميل على نسبة الربح الفعلي من عائدات التصفية.
- سيتم تعديل أي أرباح مدفوعة أو مستحقة الدفع على الوديعة الاستثمارية لأجل التي يتم سحبها أو إنهاؤها قبل نهاية فترة الاستثمار وفقًا لسياسة توزيع الأرباح كما هو منصوص عليه في شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية لدى روبا، ويفوض العميل روبا للقيام بخصم من حساب العميل المرتبط أو الوديعة الاستثمارية لأجل أي ربح مدفوع أو مستحق الدفع على الوديعة الاستثمارية لأجل لمراعاة هذا التعديل.
- أي سحب أو إنهاء للوديعة الاستثمارية لأجل قبل نهاية مدة الاستثمار سيخضع لموافقة روبا (والتي يمكن وقفها وفقًا لتقدير روبا وحدها). لن يتم النظر في ودائع الوكالة، ولن يتم دفع أي ربح، إذا تمت التصفية المبكرة خلال 30 يومًا من تاريخ بدء الوديعة.
- في حالة السحب من أو إنهاء وديعة الوكالة قبل نهاية المدة العملية، يتم احتساب مبلغ الربح على أساس نسبة الربح لفترة وديعة الوكالة القياسية لأجل قبل تاريخ السحب مطروحًا 1% × العدد الفعلي من الأيام تم الاحتفاظ بالوديعة لدى روبا/360. وفي حال نتج عن الحساب المذكور نسبة ربح سلبية، فإن نسبة الربح يكون 0%.
- لن يتم دفع أرباح وديعة الوكالة الشهرية إذا تم سحب مبلغ وديعة الوكالة خلال 30 يومًا من تاريخ فتح الوديعة.
- في حالة الإنهاء المبكر لوديعة الوكالة الشهرية أو الربع سنوية، وبما أن روبا قامت بسداد دفعات فيما يتعلق بالربح الفعلي، فسوف تسترد روبا كل أو جزء من أي مبالغ بناءً على إعادة حساب الربح. سيتم دفع الأرباح على الودائع المبكرة وفقًا لشروط وأحكام وديعة الوكالة الاستثمارية لأجل. للاطلاع على الشروط والأحكام ذات الصلة، يرجى زيارة موقع روبا الإلكتروني على www.ruyabank.ae.

إذا رغب العميل في استرداد وديعة الوكالة الشهرية أو الربع سنوية، فسيتم خصم مبلغ الربح المدفوع بالفعل أو المحقق حتى تاريخ الاسترداد من عائدات الاستحقاق بناءً على الحساب النسبة وفقًا للحسابات المذكورة أعلاه. لن يتم دفع أي ربح إذا تم استرداد الوديعة خلال 30 يومًا.

نسب الربح

- للاطلاع على نسب الربح المتوقعة، يرجى الرجوع إلى موقع رؤيا الإلكتروني www.ruyabank.ae. نسب الربح السائدة قابلة للتغيير من وقت لآخر.
- يتم الإعلان عن الأرباح الفعلية لودائع الوكالة/ الودائع الاستثمارية لأجل على أساس ربع سنوي. في حال كانت الأرباح الفعلية أقل من الأرباح المتوقعة المدفوعة لحاملي ودائع الوكالة عند الاستحقاق أو تكرارات دفع الأرباح المختلفة أو التصفية المبكرة وخلاف ذلك، يحق للبنك تعديل أي أرباح اضافية مقابل حسابات العملاء المرتبطة.

التجديد

- الوديعة الاستثمارية لأجل: ما لم يصدر العميل تعليمات إلى رويا بخلاف ذلك، في نهاية الوديعة الاستثمارية لأجل المتفق عليها، ستدفع رويا المبلغ الأصلي للوديعة الاستثمارية لأجل مع أي نسب ربح متوقعة (إذا لم تكن مدفوعة بالفعل للعميل)، إلى الحساب الذي تم تحويل مبلغ الوديعة الاستثمارية لأجل منه في الأصل. إذا لم يكن ذلك مطلوبًا، فيجب على العميل: (أ) إخطار رويا قبل يومي عمل على الأقل من انتهاء المدة المتفق عليها للوديعة الاستثمارية لأجل؛ أو (ب) التقدم بطلب للتجديد التلقائي للوديعة الاستثمارية لأجل للعميل، في كل حالة، باستخدام النموذج المناسب.
- لا يمكن تجديد ودائع الوكالة. بناءً على تعليمات العميل، يجوز إيداع وديعة جديدة ذات قيمة أساسية مساوية أو أعلى عند استحقاق وديعة الوكالة الحالية.

فتح حساب الوديعة الإسلامية واحد فقط.

تأكيد قيد الوديعة الإسلامية في الدفاتر

- عند فتح حساب وديعة إسلامية (وديعة استثمارية لأجل أو وديعة وكالة)، سيتم إرسال اخطار إلى العميل يؤكد المبلغ الأصلي للوديعة الإسلامية.
- إذا لم يتلق العميل الاخطار، فيجب عليه الاتصال برؤية خلال سبعة (7) أيام من حجز الوديعة، وإلا فسيتم اعتبار الرسالة قد تم تسليمها.
- يجب الإبلاغ عن أي اختلاف إلى رويا خلال 30 يومًا من تاريخ حجز الوديعة الإسلامية.

إغلاق حساب الوديعة/ الحساب الخامل

- يجوز للعميل إغلاق الوديعة الإسلامية (وديعة الوكالة أو الوديعة الاستثمارية لأجل) عن طريق تقديم طلب.
- يجوز إغلاق الحساب، بجانب الوديعة الإسلامية في رويا في ظروف معينة وفقًا لشروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية الخاصة برويا، مثل:
- 1. الحساب غير نشط/خامل ولم يكن هناك أي نشاط خلال الفترة الزمنية كما هو محدد في القوانين المعمول بها أو من البنك المركزي/السلطة التنظيمية المعمول بها.
- 2. إذا تبين أن سير الحساب بطريقة غير مقبولة وفقًا لسياسة الامتثال الخاصة برويا أو إذا تلقت رويا أمرًا من محكمة مختصة أو هيئة تنظيمية، لإغلاق الحساب.
- 3. في حالة كون الحساب خاملًا، ستقوم رويا بتحويل الأموال وفقًا لشروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية الخاصة برويا.
- لمزيد من المعلومات حول إغلاق الودائع الإسلامية، يرجى الرجوع إلى شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من رويا المتوفرة على الموقع الإلكتروني لبنك رويا www.ruyabank.ae.

مهلة المراجعة والعدول:

لديك الحق في الحصول على فترة محددة للمراجعة والعدول مدتها 5 أيام عمل كاملة من وقت توقيع عقد شراء منتج أو خدمة مالية أو أي منتج آخر ينظمه البنك المركزي للتراجع عن العقد. ومع ذلك، بالنسبة للودائع الإسلامية التي تتطلب استثماراً فوراً لرأس مال الوكالة عند التنفيذ، فإنك تؤكد بموجب هذا، التنازل عن حقلك في مهلة المراجعة والعدول، بأن تقر بأنه من خلال قبول بيان الحقائق الأساسية إلكترونياً، فإنك تتنازل تنازلاً لا رجعة فيه عن مهلة المراجعة والعدول القانونية المطبقة على إيداع الوديعة الإسلامية.

جدول الرسوم

يتضمن جدول الرسوم كل الرسوم والمصاريف المتاحة على موقع رويا الإلكتروني www.ruyabank.ae. يجوز للعميل أيضاً أن يطلب من أحد موظفي رويا تقديم نسخة من جدول الرسوم.

الشروط والأحكام

يجب أن تمنح فترة للاخطار بأي تعديلات تجرى على الشروط والأحكام

- تتوفر شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من رويا، والتي تنطبق على العميل والودائع الإسلامية الخاصة به، على موقع رويا الإلكتروني على www.ruyabank.ae.
- يجوز لرويا تغيير أو استبدال أو استكمال أو حذف أي من هذه الشروط والأحكام (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر التغييرات في نسب الربح بما في ذلك أي سعر ورسوم سائدة وأي مزايا لمنتجات رويا)، وأي مزايا محددة وأي منتج خاص بالشروط والأحكام مع اخطار مسبق للعميل وفي أي وقت.
- تتوفر شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من رويا، والتي تنطبق على العميل وحساب العميل، على موقع رويا الإلكتروني www.ruyabank.ae. يمكن لرويا تغيير شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية هذه، عند تقديم اخطار مدته ستين (60) يوماً ميلادياً للعميل عبر البريد الإلكتروني أو البريد أو من خلال منصة الخدمات المصرفية عبر الإنترنت أو الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول. يجوز لرويا أيضاً تغيير شروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من رويا دون أو بإخطار قصير وفقاً لشروط وأحكام الخدمات المصرفية الشخصية من لرويا والقوانين المعمول بها.

